



# ÉPICERIE DU VILLAGE

Assemblée générale du 24 mai 2023

## ORDRE DU JOUR

1. Ouverture et accueil
2. Approbation de l'ordre du jour
3. Présentation et approbation du rapport d'activité 2022 – 2021
4. Présentation des comptes de l'exercice 2022- 2021
5. Rapport du Vérificateur des comptes de l'exercice 2022 – 2021
6. Approbation des comptes de l'exercice 2022 -2021
7. Décharge du Comité pour l'année 2022
8. Election des membres du Comité et des vérificateurs des comptes pour l'exercice 2023
9. Point de situation 2023
10. Présentation du budget 2023
11. Modification des statuts de l'Association de l'Epicerie du Village
12. Présentation du projet de statuts de la coopérative pour la gestion des magasins des Sciers (Bistoquette) et du Rolliet
13. Date pour AG constitutive de la coopérative
14. Divers



### 3. Rapport d'activité 2021

## EPICERIE DU VILLAGE - 2 PROJETS D'EPICERIES

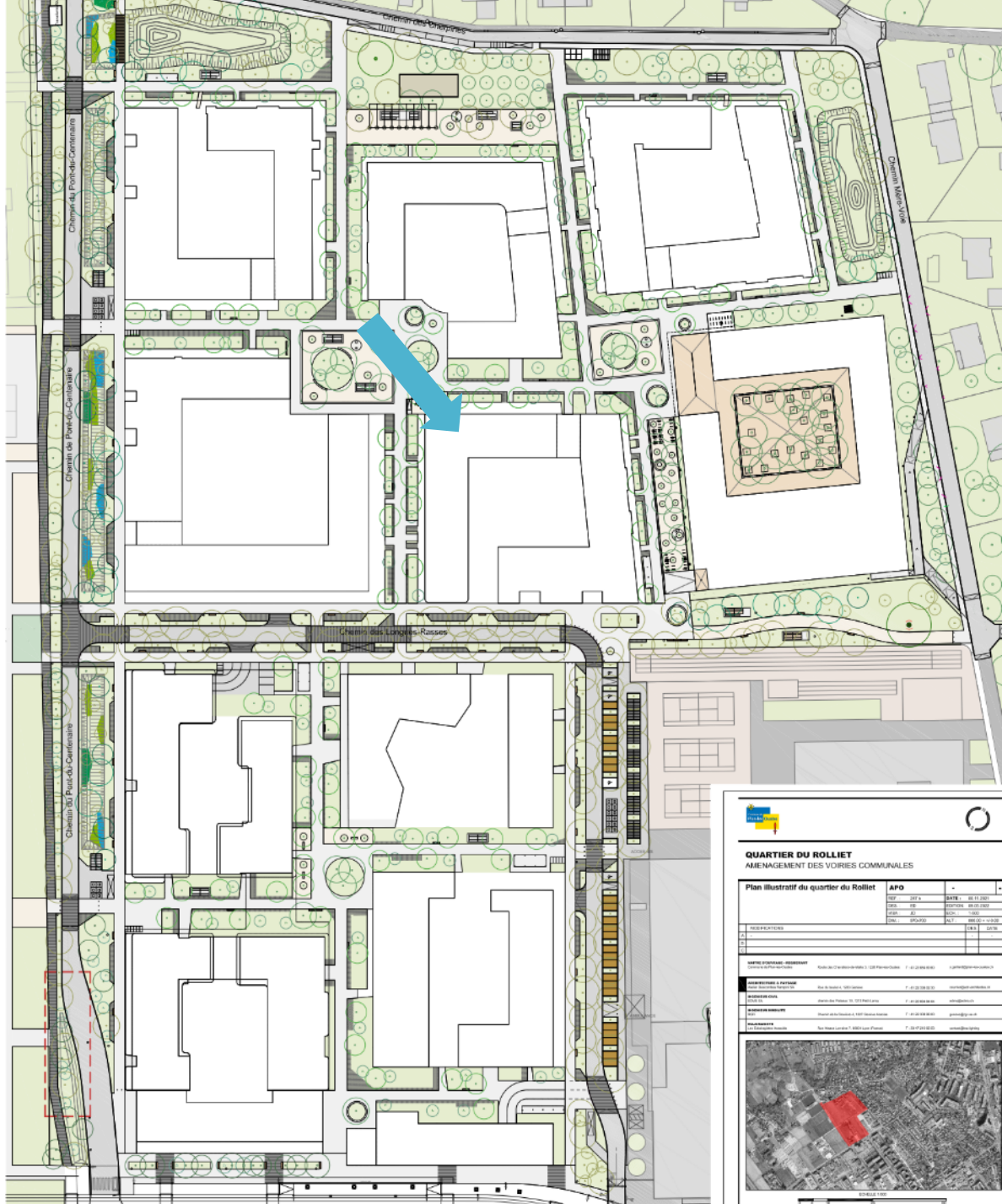
Epicerie de Roillet


Epicerie Sciens



# PROJET ROLLIET (CHERPINES)

- Se situe dans la 1<sup>ère</sup> partie des Cherpines qui prévoit que les promoteurs réaliseront 5% de surfaces brutes de plancher en faveur de surfaces destinées à la “qualité de vie des quartiers”
- Surface prévue de l’épicerie/supermarché: 500 m2




⌂

**QUARTIER DU ROLLIET**  
AMÉNAGEMENT DES VOIRIES COMMUNALES

Plan illustratif du quartier du Rolliet


APO		-	-
REF.	2014_A	DATE	05.10.2021
PROJ.	06	ÉLABORÉ PAR	06.10.2021
OBJET	AM	APProuvé par	06.10.2021
CONC.	01	AVANT PROJET	06.10.2021
INT.	01	PROJET	06.10.2021
EXÉC.	01	PROJET	06.10.2021

**INDICATIONS**  
 Date de mise à jour : 06.10.2021

**PROJETANT**  
 BUREAU D'ARCHITECTURE ET D'AMÉNAGEMENT URBAIN  
 10, rue de la République - 69003 LYON  
 Tél : 04 78 42 42 42  
 Fax : 04 78 42 42 43  
 Email : contact@baa-lyon.com

**PROJETANT LOCAL**  
 Mairie de Cherpines - 69510 Cherpines  
 1, rue de la République - 69510 Cherpines  
 Tél : 04 78 42 42 42  
 Fax : 04 78 42 42 43  
 Email : contact@mairie-cherpines.fr

**PROJETANT LOCAL**  
 Mairie de Cherpines - 69510 Cherpines  
 1, rue de la République - 69510 Cherpines  
 Tél : 04 78 42 42 42  
 Fax : 04 78 42 42 43  
 Email : contact@mairie-cherpines.fr

  
 Échelle 1:1000  
 Date de mise à jour : 06.10.2021



### 3. Rapport d'activité 2021

#### **Epicerie au Rolliet:**

- La commune a mandaté Après-GE pour auditer les organisations retenues par la commune de PLO en 2018.
- Le projet épicerie au Rolliet est retenu.
- Divers aller-retour Durant l'année sur les possibilités d'emplacement. En effet, l'Épicerie aurait trouvé favorable de se trouver au sein de la coopérative d'habitation retenue au Roillet. Début de discussion avec la Coopérative et les architectes. Mais arrêt subit des discussions. Manifestement, divers intervenants qui gèrent les 5% ne sont pas d'accord que l'emplacement de l'Épicerie soit déplacé

#### **Epicerie aux Sciens:**

- Printemps 2021: sondage effectué avec le groupe "supermaché" de la Bistoquette auprès des futurs habitant.e.s de la Bistoquette afin de connaître leurs intérêts d'avoir un supermarché/épicerie au sein de leurs immeubles et dans quelle mesure elles/ils sont prêt.e.s à y participer. Retour très positif.
- La Bistoquette décide via une AG de devenir membre de l'association Epicerie du Village.
- Divers groupes de travail voient le jour: communication, finance, création d'une coopérative, locaux.
- Automne 2021: les RMO demande à l'association une étude de marché de l'implantation d'un supermarché/épicerie au sein des immeubles de la Bistoquette. Cette étude sera remise fin décembre au comité de la Bistoquette. Elle sera ensuite présentée fin Janvier 2022

### 3. Rapport d'activité 2021

#### **Association Epicerie du Village en général**

- Elle essaie d'organiser à nouveau une présentation générale de l'association aux habitant.e.s de PLO, mais les projets avortent en raison des restrictions COVID.

#### **Projets 2022:**

- Organisation d'une présentation Générale dès que le COVID le permet
- Recrutement actif de nouveaux et de nouvelles membres.
- Organisation des groupes de travail: communication, finance, locaux, statuts coopérative
- Présentation Business Plan Epicerie au Sciez au comité de la Bistoquette
- En attente retour d'Après-GE et de la commune pour débiter le projet Roillet

### 3. Rapport d'activité 2022

#### **Janvier 2022**

- Epicerie des Sciers : Remise du Business Plan à la Bistoquette

#### **Printemps 2022**

- Rencontre avec ATBA – bureau d'architectes de la Bistoquette – et l'architecte mandaté par l'EdV – Lucas Amos – pour discuter des besoins de L'Epicerie au sein de la Bistoquette : dimension, chambres froides, espace de livraison, points d'eau, etc.

#### **Juin 2022**

- Présentation aux membres et sympathisant.e.s de L'Epicerie des deux projets Sciers et Rolliet + présentation du film « Manger, c'est politique ». Monsieur le Conseiller Administratif Xavier Magnin est présent en plus de 30 personnes présentes. Lieu : aula du Sapay (Sciers)

#### **Eté 2022**

- L'Epicerie est informée qu'elle va pouvoir bénéficier du programme « Impactantes » organisé par Après-GE. Ils ont été mandatés par la commune et les promoteurs/propriétaires du Roillet pour gérer le développement des 5% du PLQ réservé à la vie de quartier.

Ce programme permet d'accompagner des organisations à but non-lucratif. Formation sur 10 mois, de septembre 2022 à juin 2023, qui inclus les modules : communication, recherche de fonds, gestion trésorerie + comptabilité, ressources humaines, enjeux informatiques, etc.

Nos mentors et accompagnateurs sont le Nid et la Fève.

Les membres suivant.e.s du comité participent à ce programme : Eugenia, Zoé, Johanna, Nathalie, Arnaud et Quentin.



### 3. Rapport d'activité 2022

#### **Automne 2022**

- appel à candidatures de la Bistoquette pour ses arcades : préparation du dossier et mise à jour du Business Plan du projet Epicerie aux Sciers. Dossier déposé en janvier 2023.
- Participation aux stands de Bienvenue aux Sciers.
- Mise à jour du site internet

## 4. Présentation des comptes de l'exercice 2021-2022

	Compte 2021	Compte 2022
<b>RECETTES</b>		
Report BAS 31.12.20	44,50	
Cotisation de membres actifs	40	2 020,00
Subvention financière, Commune de Plan-les-Ouates		2 000,00
Subvention en nature, Commune de Plan-les-Ouates (mise à disposition des locaux)		400,00
Autres: dons	271,25	135,55
<b>total des recettes</b>	<b>355,75</b>	<b>4 555,55</b>
<b>DEPENSES</b>		
Salaire et charges salariales		
Location		400,00
Frais d'impression		150,00
Frais de photocopies		
Publicité, annonces		
Infomaniak Hébergement-mails+ Odoos gestion membres	171,25	175,55
Honoraires fiduciaire, divers		
Manifestations, fêtes		
frais divers		
Frais bancaires	89,45	128,30
Intérêts négatifs banque		4,25
Réserve : Epicerie Sciens (frais architecte)		2 000,00
<b>total des dépenses</b>	<b>260,70</b>	<b>2 858,10</b>
<b>Résultat (bénéfice, perte)</b>	<b>95,05</b>	<b>1 697,45</b>

### BILAN au 31.12.2022

#### ACTIF

Caisse		
CCP		
Banque		3 792,50
<b>total de l'actif</b>		<b>3 792,50</b>

#### PASSIF

A payer, créanciers		2 000,00
Capital / Fonds		
Résultat		1 792,50
<b>total du passif</b>		<b>3 792,50</b>

## 5. Rapport du Vérificateur des comptes de l'exercice 2021-2022

6. Approbation des comptes de l'exercice 2022 -2021
7. Décharge du Comité pour l'année 2022

## 8. Election des membres du Comité et des vérificateurs des comptes pour l'exercice 2023

### Candidats pour le comité:

- Brigitte Chatelain
- Camille Durussel
- Johanna Fernandez
- Sylvie Gillet-Couturier
- Zoé Keller
- Yasmine Pejom
- Eugenia Riccio
- Nathalie Ruegger

### Candidat.e au poste de vérificateur/trice des comptes:

- Christine Schilter
- Vlado Alsonso

### Consultants :

- Benoît Molineaux (Fève)
- Antonin Calderon (Nid)
- Après-GE

## 9. Point de situation 2023

### **Projet de Sciens**

- Attente de l'attribution officielle par la commission d'attribution de la Bistoquette
- Nous avons donné un mandat à l'architecte Lucas Amos pour préparer le plan d'investissement des locaux et être notre interlocuteur technique avec le bureau des architectes de la Bistoquette (atba)
- Délai estimé de la fin construction : 2025

### **Projet de Rolliet**

- Réunion au printemps avec Apres-GE, la commune et les différentes organisations qui ont été retenues pour le projet des 5%. Discussion au tour des possibilités de mutualisation et des collaborations entre les différentes organisations
- En situation d'attente liée aux promoteurs qui vont créer une coopérative pour gérer ce 5%
- Aménagement prévu en 2026-2027

## 9. Point de situation 2023


Janvier 2023

**Supermarché participatif  
et durable à la Bistoquette**



Nathalie Ruegger  
Dorian Damay  
Eugenia Riccio  
Manuela Gierbol  
Johanna Fernandez  
Camille Durussel  
Catherine Noverraz  
Nicole Andreetta  
Zoé Keller  
Yasmine Feyon  
Hervé Jungo

Consultants :  
Antonia Calderon  
Benoît Molinieux



# Paniers LOCALI



**Un panier hebdomadaire en circuits courts**

**Dès avril 2023, en différents lieux de Genève  
et aussi à Plan-les-Ouates, dans le quartier des Sciers !**



ou



**Le PETIT panier**  
CHF 160.-/mois

**Le GRAND panier**  
CHF 320.-/mois

**Dans le Panier LOCALI :**

- chaque semaine des légumes, des fruits, du pain, des produits laitiers et une surprise « prêt-à-manger ».
- une fois par mois des céréales, de l'huile, des légumineuses, des œufs et des fruits à coque.

**Une offre alimentaire de base – saine et écologique !**



Informations supplémentaires et inscription  
[www.la-feve.ch/locali](http://www.la-feve.ch/locali)

illustrations: Simone Kaspar de Pont - design: Kathleen Morf - impression éco-responsable, flyer 100% compostable



# – LOCALI – <https://www.apres-ge.ch/locali>



Locali - à terme – c’est proposer à l’ensemble de la population genevoise et dans chaque quartier une offre coordonnée et personnalisable d’abonnements à des biens et services de proximité permettant de contribuer de manière significative à la réduction de son empreinte écologique. Ces abonnements pourront offrir un accès à:

1. une alimentation locale et de saison dans une épicerie,
2. toutes sortes d’objets mutualisés dans une bibliothèque d’objets,
3. des vêtements troqués dans une vétithèque,
4. et des véhicules partagés (TPG, vélos, voitures notamment) proposés par une centrale de mobilité.



*LOCALI est un projet porté par [APRES](https://la-feve.ch/), la chambre de l'économie sociale et solidaire, œuvrant à la mise en place d'outils de transition pour les domaines de la mobilité, des objets, des vêtements et de l'alimentation.*

<https://la-feve.ch/locali/>



## 10. Présentation du budget 2023

	<b>Compte 2022</b>	<b>Budget 2023</b>
<b>RECETTES</b>		
Report BAS 31.12.20		
Cotisation de membres actifs	2 020,00	6 000,00
Subvention financière, Commune de Plan-les-Ouates	2 000,00	31 000,00
Subvention en nature, Commune de Plan-les-Ouates (mise à disposition des locaux)	400,00	1 600,00
Autres: dons	135,55	1 000,00
<b>total des recettes</b>	<b>4 555,55</b>	<b>39 600,00</b>
<b>DEPENSES</b>		
Salaire et charges salariales		20 000,00
Location	400,00	1 600,00
Frais d'impression	150,00	1 000,00
Frais de photocopies		500,00
Publicité, annonces		1 500,00
Infomaniak Hébergement-mails+ Odoo gestion membres	175,55	3 500,00
Honoraires fiduciaire, divers		10 000,00
Manifestations, fêtes		1 000,00
frais divers		250,00
Frais bancaires	128,30	200,00
Intérêts négatifs banque	4,25	
Réserve : Epicerie Sciens (frais architecte)	2 000,00	
<b>total des dépenses</b>	<b>2 858,10</b>	<b>39 550,00</b>
<b>Résultat (bénéfice, perte)</b>	<b>1 697,45</b>	

# 11. Modification des statuts de l'Association de l'Épicerie du Village

## Article 3 Buts

L'Épicerie du Village est une association dont le but est de

1. promouvoir une alimentation saine et de qualité accessible à toutes et tous, tout en aidant au développement d'une agriculture locale et biologique et en favorisant les circuits courts de distribution
2. soutenir la création d'épiceries participatives (coopératives) en trouvant les moyens nécessaires pour promouvoir ces projets à Plan-les-Ouates et équiper les locaux disponibles
3. contribuer par ses actions à renforcer la mixité et le lien social dans les quartiers de la commune

## 12. Présentation du projet de statuts de la coopérative pour la gestion des magasins des Sciens (Bistoquette) et du Rolliet

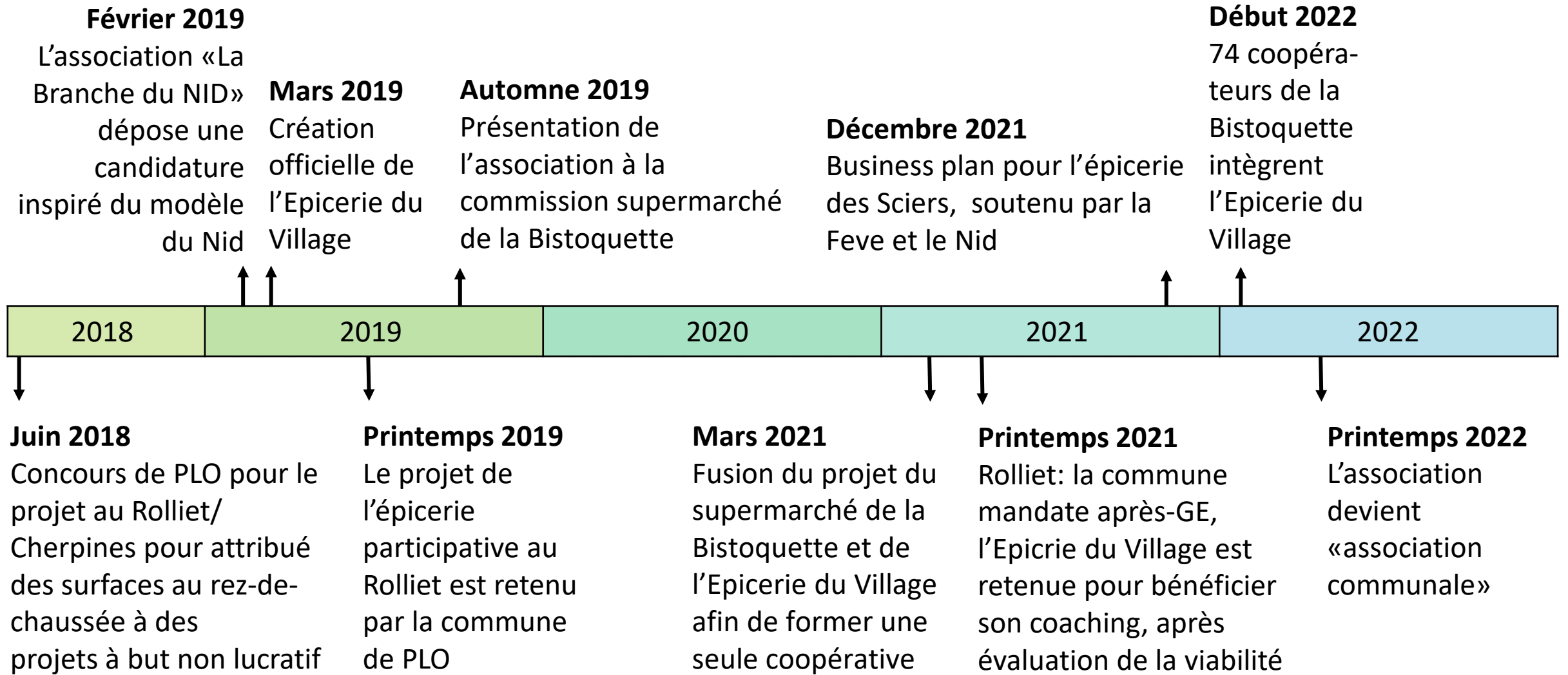
Ce projet peut être téléchargé sur cette page :

<https://epicerieduvillage.ch/cooplo-participative/>

### 13. Date pour AG constitutive de la coopérative



# EPICERIE DU VILLAGE - HISTORIQUE DE L'ASSOCIATION



# PROJET AU SCIERS

- 240 m<sup>2</sup> de surface au rez-chaussé
- 100 m<sup>2</sup> du sous-sol pour chambres froides, stockage

